党建阵地建设施工安装单位

**竞**

**争**

**性**

**谈**

**判**

**文**

**件**

**项目业主 广元市总工会（盖章）**

**二O二一年九月**

目 录

1. 公 告………………………………………
2. 申请人须知…………………………………
3. 评审办法 …………………………………
4. 申请书格式…………………………………

第一章 公 告

## 广元市总工会决定将现有场地建设党建阵地。前期已进行了方案设计，现拟对该项目施工单位通过竞争性谈判进行公开比选，诚邀符合条件的单位参与。

## 一、资格要求

## 1.申请人须具有独立法人资格，经营范围包含广告策划、制作业务，近年来承接制作过党建阵地建设；

## 2.有良好的社会信誉、服务质量和技术实力，近三年无违反职业道德和违法行为；

## 3.不接受联合体比选。

## 二、报名时间、地点

## 2021年9月29日上午，到市总工会机关党委报名领取资料（所有资料以电子文档拷贝）。

## 三、报名须知

## 报名须提供法人单位介绍信，企业法人营业执照、法定代表人身份证、委托人代理身份证（证件证照复印件盖鲜章），承接过设计、制作党建阵地建设的有关佐证资料。

## 四、发布媒体

## 本公告通过广元市总工会官网发布。

## 五、中标程序及公示

## 2021年10月9日上午9时，各申请单位在市总工会二楼会议室向项目采购组展示施工、安装方案和报价。采购组现场对施工方案和报价进行评审，得分高者中标。中标候选人在广元市总工会官网公示三个工作日。

## 广元市总工会

## 2021年9月26日

第二章 申请人须知

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **条款号** | **条款名称** | **内 容** |
| 2.1 | 项目业主 | 名称: 广元市总工会  地址: 四川省广元市利州区东坝翠屏街42号  联系人:王中华 电话：15808390019 |
| 2.2 | 项目名称 | 党建阵地建设施工安装 |
| 2.3 | 施工报价 | 以业主提供的设计方案计算施工报价 |
| 2.4 | 资金来源 | 自筹，已落实。 |
| 2.5 | 服务内容 | 制作、安装、维护 |
| 2.6 | 服务期限 | 30天（2021年10月12日—2021年11月11日） |
| 2.7 | 申请人  资质 | 1.具有独立法人资格，经营范围包含策划业务;  2.有良好的社会信誉和服务质量，近三年没有违反职业道德和违法行为;  3.不接受联合体参与申请。 |
| 2.8 | 踏勘现场 | 公告规定时间内，业主同意组织踏勘，过期不受理。 |
| 2.9 | 分包要求 | 不允许 |
| 2.10 | 限制申请  的情形 | 申请人不得存在下列情形之一:  （1）在四川省违法违规的企业和个人被有关行政主管部门行政处罚的;  （2）近半年内在所有合同履行过程中被监督部门行政处罚的;  （3）近3年内在合同履行过程中有腐败行为并被司法机关认定为犯罪的。 |
| 2.11 | 申请人递交  文件要求 | 提供申请书三份(一正两副》，当副本和正本不一致时，以正本为准，副本和正本内容不一致造成的评审差错由申请人自行承担。 |
| 2.12 | 装订要求 | 申请书的正本和副本一律用A4复印纸（图、表及证件可以除外）编制和复制。  申请书的正本和副本应采用粘贴方式左侧装订，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订，不得有零散页。  申请书应严格按照第四章“比选申请书格式”中的目录次序装订，若每一册的内容较多，可装订成若干分册，并在封面标明次序及册数。  修改的申请书的装订也应按本要求办理。 |
| 2.13 | 编页码  和小签 | （1）页码不作统一要求;  （2）不要求小签。 |
| 2.14 | 申请书包装  和密封 | 申请书的正本和副本可一起包装，也可分开包装。若分开包装，正本一个包装,副本一个包装，当副本超过一份时,申请人可以每一份副本一个包装。  每一个包装都应在其封套的封口处加贴封条，并在封套的封口处加盖申请人章(鲜章）。 |
| 2.15 | 封套上写明 | 业主地址: 四川省广元市利州区东坝翠屏街42号  业主全称: 广元市总工会  项目施工单位申请书在2021年19月9日9时00分前不得开启。 |
| 2.16 | 评审时间  及地点 | 评审时间: 2021年10月9日9时 00分。  评审地点:广元市总工会二楼会议室 |
| 2.17 | 是否退还  比选申请书 | 否 |
| 2.18 | 评审办法 | 见第三章 |
| 2.19 | 报价要求 | 申请人自由报价。 |
| 2.20 | 中选候选人  公示媒介 | 广元市总工会官网 |
| 2.21 | 是否接受  联合体申请 | 不接受 |
| 2.22 | 费用支付 | 项目服务费在完成施工并验收合格后15个工作日内一次性支付。取得项目施工安装资格的申请人要承担前期的设计费用。 |
| 2.23 | 服务要求 | 中选人服从项目实施的需要，配合比选人开展服务工作。 |
| 2.24 | 其他要求 | 公告等与申请须知不一致的地方以申请须知为准;如有补遗书时，以补遗书为准，最新补遗书具有优先解释权。 |

1. 评审办法

**1.评审办法：**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分因素** | **分值** | **评分依据** | **说明** |
| 1 | 报 价 | 60 | 1.报价项目具体（包括用材品牌、型号，工时，费税等等），得20分，否则按2分一个等次扣减；  2.报价最低的为40分，其余依次扣减3分。 |  |
| 2 | 施工方案及安全  措施 | 15 | 1.施工方案和进度，合理的得5分，良好的得3分，一般的得2分。  2.安全施工措施具体、科学周密、可操作性强，优秀的得5分，良好的得3分，一般的得2分。 |  |
| 3 | 荣誉证书 | 10 | 1.具有省级相关部门颁发的“广告类”等级企业，得5分。  2.获省级及以上广告设计制作奖（企业或个人）得3分，获市级广告设计制作奖得2分（企业或个人）； | 广告设计制作获奖得分不叠加，取最高分 |
| 4 | 类似业绩 | 10 | 2017年1月1日以来每有一个类似业绩得2分，最多得10分。 | 提供合同复印件 |
| 5 | 文件  规范性 | 5 | 投标文件制作规范的得5分，比较规范的得3份，制作一般的得1分。 |  |

2.评审小组对比选申请人进行资格性审查,有一项不符合比选申请人须知的作为不通过处理。

3.评定办法:评审小组按照评审办法附表内容对照申请人的投标文件进行评分，分值最高者确定为中选人。

第四章 申请书格式

（项目名称）

策划服务单位

申请书

申请人： （单位盖章）

二0二一年 月 日

目 录

1. 施工报价函

二、法定代表人身份证明

三、授权委托书

四、信誉承诺

五、申请资料

一、施工报价函

致: (业主)

1. 我单位全面研究了 (项目 名称) 策划服务单位的比选文件，我们将遵照比选文件的

要求，承担本项目策划服务的全部工作。

2. 我公司愿意(小写人民币) 元(大写: )收取策划服务费(详见附件1)。

3. 现递交我单位比选申请书 三份(一正两副) 。

申请人: (单位盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

申请人地址:

申请人电话:

年 月 日

二、法定代表人身份证明

申请人名称:

地址:

成立时间: 年 月 日

经营期限:

姓名: 系 (申请人名称)的法定代表人(职务: 电话: )。

特此证明。

附:法定代表人身份证复印件

申请人: (单位盖章)

年 月 日

注: 法定代表人亲自比选而不委托代理人比选适用。

**三、授权委托书**

本人 (姓名) 系 (申请人名称)的法定代表人，现委托本单位人员 (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义接治、签署、商谈、递交 (项目名称) 申请书、签订合同和处理有关事宜(向有关行政监督部门投诉另行授权)，其法律后果由我方承担。

委托期限: 。

代理人无转委托权。

附: 法定代表人和授权委托人身份证复印件

申请人: (单位盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

联系电话: (固定电话) (移动电话)

年 月 日

**四、信誉承诺**

致 (业主) :

我方在此承诺:

1.履约情况良好,社会信誉度高，在最近三年没有违反职业道德和违法行为。

2.没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产等状态。

申请人: (单位盖章)

法定代表,人或其委托代理人: (签字)

年 月 日

五、申请资料

1. 营业执照复印件加盖鲜章。
2. 项目人员清单表，包含项目负责人的姓名、职务、联系电话，工作人员的姓名、职务，附身份证复印件，加盖鲜章。
3. 施工、安全方案。
4. 获奖